

امتحان مقرر دراسات الجدوى الاقتصادية لطلاب السنة الثالثة
للفصل الدراسي الثاني للعام ٢٠٢٤/٢٠٢٥

السؤال الأول : عرف المصطلحات التالية : مرونة الطلب السعرية – الحجم الأمثل للمشروع

القيمة الحالية - الطاقة الإنتاجية - العمر الاقتصادي (١٥) د

السؤال الثاني: كيف نحدد أهمية دراسات الجدوى الاقتصادية (١٠) د

السؤال الثالث : اذكر اهم جوانب دراسة الجدوى الفنية الواجب دراستها بشيء من التفصيل (١٠) د

السؤال الرابع : حل المسألة التالية : (١٢) د

حددت إحدى المنشآت الأرباح السنوية الصافية المستهدفة لأحد منتجاتها بـ (٧٠٠٠٠) دولار وترغب بتحديد سعر المنتج الذي يحقق لها الربح السنوي المستهدف علماً إن التكاليف الثابتة تقدر بـ (٢٦٠٠٠٠)

دولار والتكلفة المتغيرة للوحدة الواحدة (٢٢٠) دولار كما تقدر المبيعات بـ ١٠٠٠٠ وحدة .

فما هو السعر الذي يحقق الربح المستهدف .

السؤال الخامس : حل المسألة التالية : (٣٣) د

أن التدفق النقدي لأحد المشروعات الاستثمارية كان كما يلي :

السنة الأولى : ٣٠٠٠٠ دولار – **السنة الثانية :** ٤٠٠٠٠ دولار – **لكل السنوات الثلاثة :** ٥٠٠٠٠

دولار

فإذا علمت بأن حجم التكاليف الاستثمارية المبدئية هو /١٢٠٠٠٠٠/ دولار وأن معدل الفائدة في السوق

هو ١٤٪ احسب صافي القيمة الحالية التي يمكن أن يحققها هذا المشروع .

المطلوب:

١. حساب صافي القيمة الحالية التي يمكن أن يحققها هذا المشروع

٢. هل تنصح بالاستثمار بهذا المشروع ام لا ولماذا ؟

مع تمنياتنا لكم بالتوفيق والنجاح

دير الزور في ٢٠٢٥/٨/٢١

عميد كلية الاقتصاد
الدكتور رامي اليونس

مدرسا المقرر
أ. روان العايش
الدكتور أحمد مدح

سلم التصحيح

السؤال الأول : عرف المصطلحات التالية : مرونة الطلب السعرية – الحجم الأمثل للمشروع

القيمة الحالية - الطاقة الإنتاجية - العمر الاقتصادي (١٥) د

- **مرونة الطلب السعرية:** وهي عبارة عن مقياس يقيس مدى استجابة التغيرات في الكمية المطلوبة من سلعة أو خدمة معينة للتغير الحاصل في سعر تلك السلعة أو الخدمة مع بقاء أسعار السلع الأخرى ودخول المستهلكين على حالها . وبشكل دقيق تعرف المرونة السعرية بأنها نسبة التغير في الكمية المطلوبة على نسبة التغير في السعر .
- **الحجم الأمثل للمشروع:** تحقيق أفضل تشغيل اقتصادي ممكن بأقل قدر ممكن من التكاليف
- **الطاقة الإنتاجية:** هي حجم أو عدد الوحدات التي يمكن إنتاجها بأقل تكاليف متوسطة ممكنة وخلال فترة زمنية معينة.
- **العمر الاقتصادي:** هو عبارة عن عدد السنوات التي سيعمل بها المشروع بشكل فعلي أي على أرض الواقع. وبالتالي فإنّ العمر الاقتصادي قد يزيد أو ينقص عن العمر الافتراضي. والأرجح هو أن العمر الاقتصادي يزيد عن العمر الافتراضي
- **القيمة الحالية:** تحويل الإيرادات التي تقبض و التكاليف التي تدفع خلال سنوات العمر الافتراضي للمشروع إلى ما تساويه عند بدء الاستثمار . وذلك باستخدام معدل فائدة معين بهدف الحصول على المبلغ الصافي المكافئ الحالي و الذي يمثل الفرق بين الإيرادات و التكاليف .

السؤال الثاني: كيف نحدد أهمية دراسات الجدوى الاقتصادية (١٠) د

١. تمثل منهجية علمية لاتخاذ القرارات الاستثمارية
٢. تمثل نموذج محاكاة للمشروع قبل الشروع في تنفيذه
٣. صمام أمان للحفاظ على الموارد البشرية والمادية من الهدر والضياع
٤. ضمانة حقيقية لجميع المشروعات
٥. تبين للمستثمر الشكل الأمثل للهيكل التمويلي لمشروعه

السؤال الثالث: اذكر اهم جوانب دراسة الجدوى الفنية الواجب دراستها بشيء من التفصيل (١٠) د

١. تحديد حجم الإنتاج والطاقة الإنتاجية
٢. تحديد الحجم الأمثل للمشروع
٣. اختيار موقع المشروع وأسباب الاختيار
٤. اختيار أسلوب الإنتاج والتكنولوجيا المستخدمة ونوع الآلات
٥. التخطيط الداخلي للمشروع
٦. تحديد المستلزمات الرأسمالية للمشروع وتحديد المستلزمات التشغيلية للمشروع
٧. نتائج دراسة الجدوى الفنية وتقدير تكاليف المشروع

السؤال الرابع : حل المسألة التالية : (١٢) د

$$P = \frac{FC + VC + R}{Q} = \frac{26000 + 22000 + 7000}{1000} = 55$$

$$F(1+i)^{-n}$$

السنة	صافي التدفق النقدي	سعر الخصم ١٤٪	القيمة الحالية لصافي التدفقات النقدية عند ١٤٪
١	٣٠٠٠٠	٠.٨٧٧١٩٣	٢٦٣١٥.٧٩
٢	٤٠٠٠٠	٠.٧٦٩٤٦٨	٣٠٧٧٨.٧٢
٣	٥٠٠٠٠	٠.٦٧٤٩٧٢	٣٣٧٤٨.٦
٤	٥٠٠٠٠	٠.٥٩٢٠٨٠	٢٩٦٠.٤
٥	٥٠٠٠٠	٠.٥١٩٣٦٩	٢٥٩٦٨.٤٥
القيمة الحالية للتدفقات الداخلة			١٤٦٤١٥.٦
ناقصا التكلفة المبدئية للاستثمار			١٢٠٠٠٠
القيمة الحالية لصافي التدفقات النقدية			٢٦٤١٥.٥٦

و هذا يعني أن صافي القيمة الحالية موجب وبالتالي فالمشروع الاستثماري يعتبر مجدي